

Free zone Fujairah. UAE



Регистрация компании в Свободной Экономической зоне Фуджейра Creative City Free zone establishment (FZE), ОАЭ

Фуджейра Creative City предлагает широкий выбор вариантов как по видам лицензий для компаний, так и по пакетам виз для сотрудников компании. Этапы регистрации фирмы. Структура компании: требования и нюансы. Основания для получения резидентской визы.

Новая СЭЗ Фуджейра Creative City (Fujairah Creative City) была основана в 2007 году и ориентирована в первую очередь на создание сервисных компаний и компаний, работающих в медиа-бизнесе. Сам эмират Фуджейра расположен на берегу Оманского залива Индийского океана в 150 км от Дубая. Собственный международный аэропорт и один из крупнейших портов в ОАЭ способствовали динамичному развитию этого эмирата и позволили организовать оптимальные условия для привлечения инвесторов со всего мира. Фуджейра Creative City предлагает широкий выбор вариантов как по видам лицензий для компаний, так и по пакетам виз для сотрудников компании.

Основные преимущества ведения бизнеса в ОАЭ:

1. Отсутствие налога на прибыль;
2. Стабильная банковская система, высокая вероятность открытия счета в банках ОАЭ;

3. Возможность работы с долларами США;
4. Быстрая регистрация компании;
5. Возможность создания реального присутствия («substance») в стране регистрации;
6. Возможность получения резидентской визы для акционеров и сотрудников компании.

Бюджет создания бизнеса в СЭЗ Фуджейра Creative City:

Наименование услуг	Стоимость (USD)
Регистрация компании в СЭЗ Фуджейра Creative City, включая лицензию на 1 вид деятельности, аренду офиса flexi-desk, штамп, услуги по регистрации компании, регистрацию в системе e-channel ^[1] . В стоимость включен возвращаемый депозит для e-channel в размере 5000 дирхам (около 1370 USD) ^[2] . Стоимость услуг указана с расчетом на единственного акционера и возможности оформления 2 резидентских виз.	11 900
Получение резидентской визы (затраты при оформлении 1 визы*), включая: - оплату всех государственных сборов (Entry Permit, Medical & Emirates ID, Visa Stamping); - услуги по оформлению и подаче заявлений и необходимой документации; - услуги по сопровождению (поездка в клинику и миграционную службу). *В случае оформления 2 виз и более, пожалуйста, уточните стоимость у Вашего консультанта.	4 200
Открытие счета в местном банке	2 500
Итого:	18 600 USD

РЕГИСТРАЦИЯ КОМПАНИИ

СЭЗ Фуджейра Creative City была создана в 2007 году и предлагает регистрацию компаний для весьма обширного спектра коммерческой деятельности – от консалтинга до создания медиа-контента. **Последовательность действий** при регистрации компании в СЭЗ Фуджейра Creative

1 City) Необходимо определить: а) наименование компании для проверки на уникальность (не менее двух вариантов):
 — не должно быть идентичным или похожим на наименование уже имеющейся компании,

— допускается использование символов латинского алфавита,

— название компании не должно противоречить публичному порядку ОАЭ;

в) структуру компании (директора, участники, поверенные); с) вид лицензии.

Компания может получить лицензии следующих категорий:

Broadcasting, Media and Marketing, Publishing, Business Information, Production, Music & Event Management, Media Support Services, New Entertainment, Information Technology, Design, Media Services, Consultancy. Education.

Для некоторых лицензий, к примеру для лицензий из категории Broadcasting, требуется получение согласия от профильного регулятора.

2) Оплата услуг. На данном этапе необходимо оплатить не только стоимость услуг регистратора (юриста, осуществляющего поддержку в регистрации компании, но и оставить депозит на покрытие других расходов, таких как нотариальные действия, регистрационные пошлины и т.д.) **3)** Необходимо представить [документы на директоров / участников / поверенных](#) (в оригинале либо нотариально заверенные копии):

- внутренний и заграничный паспорта;
- документ, подтверждающий адрес (при отсутствии отметки о регистрации во внутреннем паспорте);
- CV (резюме);
- скан-копию фотографии 3,5 x 4,5 на белом фоне.

Акционерам нужно будет подписать форму – опросник клиента для прохождения процедуры Compliance, а также контракт на обслуживание.

4) Подготовка и подача комплекта документов на регистрацию компании: Для подачи в регистрирующий орган готовятся следующие документы: - Заявка на регистрацию компании и выдачу лицензии (подписывает акционер); - Устав (подписывает акционер); - Описание деятельности компании (подписывает акционер); - Цветные копии паспортов акционера и директора; - Карточка с образцами подписи (подписывают директор и акционер); - Security Approval form (заполняется и подписывается у каждого директора и акционера); - Terms & Conditions, подписанные акционером / директором; - Доверенность (не подается, если одно лицо выступает в качестве директора и единственного акционера).

ВАЖНО: устав и заявка на регистрацию компании должны быть подписаны акционером (-ами) при личном посещении администрации Фуджейра Creative City или ее представительства в Дубае.

Перед регистрацией компании администрация СЭЗ обязательно проводит проверку

акционеров и директоров компании на основании предоставленной Security Approval form. На этом этапе могут запросить дополнительные документы, к примеру, справку об отсутствии судимости. Такая проверка занимает 2-4 рабочих дня. После завершения проверки происходит регистрация компании – данная процедура занимает **2-3 рабочих дня**. По итогам регистрации администрация СЭЗ выдает **следующие документы**:

- Свидетельство о регистрации с указанием номера и даты регистрации, вида лицензии, сведений об акционере и акционерном капитале компании;
- Лицензию на заявленный вид деятельности компании (лицензия выдается сроком на 1, 2 или 3 года);
- Договор аренды офиса;
- Устав;
- Доверенность (не оформляется, если одно лицо выступает в качестве директора и единственного акционера);
- Сертификаты акций.

Также выдается печать компании. После регистрации компании можно переходить к оформлению виз и открытию счета в банке. Для компании можно открыть расчетный счет как в банке ОАЭ, так и в иностранном банке – **для получения более подробной информации обращайтесь к Вашему консультанту в GSL.**

ВАЖНО: Поскольку ОАЭ не присоединились к Гаагской конвенции, отменяющей требование легализации иностранных официальных документов, от 5 октября 1961 года 9 (т.н. конвенции об апостиле), для использования документов местной компании в другой стране необходимо подать такие документы на легализацию в консульство такой страны.

Общий срок регистрации компании в Фуджейра Creative City в среднем составляет 10 дней.

Получение визы

В ОАЭ не существует такого понятия как вид на жительство. Миграционные правила ОАЭ предполагают выдачу резидентских виз, которые на практике являются аналогом ВНЖ. **Резидентская виза** выдается на основании трудоустройства в компанию (Employment Visa). Количество резидентских виз зависит от выбранного при регистрации компании бизнес-пакета. **Срок действия визы – до 3 лет.** По истечении виза может быть продлена на тот же срок.

Порядок оформления резидентских виз (только после регистрации компании):

1. Оформление Establishment Card (открытие миграционного файла компании) – 10 дней. Этот документ необходим для того, чтобы в дальнейшем компания могла подавать документы на оформление резидентских виз. Подача документов на резидентскую визу и получение Entry Permit (**2.** разрешение на въезд) – 1-2

недели. Для получения резидентной визы необходимо въехать в ОАЭ по Entry Permit.

3. Поездка в ОАЭ для получения резидентской визы – в большинстве случаев виза может быть получена в течение 5 рабочих дней. Заявителю необходимо: - пройти медицинский осмотр (анализ крови и флюорография); - сдать биометрические данные (снимок сетчатки глаза и отпечатки пальцев). После получения паспорта с вклеенной в него резидентской визой можно выехать из страны. Получение ID карты резидента – ID Emirates. Карта выдается через **4.** несколько дней после выдачи визы. Личное присутствие для ее получения не требуется.

ВАЖНО: Постоянное проживание в ОАЭ не требуется, однако резидентская виза будет аннулирована в случае отсутствия в ОАЭ свыше 6 месяцев.

Стоимость получения резидентской визы в Фуджейра Creative City составляет **от 4 200 USD**. За более подробной информацией о процедуре получения обратитесь к Вашему консультанту.

СТРУКТУРА

В Фуджейра Creative City допускается создание компаний в двух формах:

- **FZE** / Free zone establishment – компания с ограниченной ответственностью и единственным акционером;
- **FZ LLC** / Free zone company – компания с ограниченной ответственностью и двумя (и более) акционерами.

Кроме того, в данной СЭЗ могут быть зарегистрированы филиалы местных и иностранных компаний, а также дочерние (по отношению к иностранным юр.лицам) компании.

Директора

Директором (менеджером) может выступать только физическое лицо, минимальное количество директоров – 1. Директора обязаны получить резидентскую визу ОАЭ. Информация о директорах подается в администрацию СЭЗ, но не является доступной третьим лицам.

Секретарь

Секретарем может выступать только физическое лицо. Может быть то же лицо, что и директор. Если при подаче заявления на регистрацию компании отдельно не указывать секретаря, презюмируется, что им будет первый назначенный директор. Информация о секретаре не находится в публичном доступе.

Участники

Минимальное количество участников / акционеров в компании – 1, допускаются физические и юридические лица, требования к резидентности не предъявляются. В Фуджейра Creative City нет требования об обязательном наличии местного акционера в структуре компании. Если акционером является физическое лицо, то такое лицо должно быть старше 21 года.

Уставный капитал

В Фуджейра Creative City нет требования о минимальном акционерном капитале.

Зарегистрированный офис

При регистрации между компанией и администрацией СЭЗ обязательно оформляется договор аренды офиса. Адрес такого офиса считается официальным юридическим адресом в компании. При этом компания имеет право арендовать дополнительные офисные, производственные или складские помещения на территории СЭЗ Фуджейра Creative City. Наши специалисты готовы оказать услуги по подбору офиса или иного помещения на

территории СЭЗ по Вашему запросу.

ПОСЛЕДУЮЩАЯ РАБОТА С КОМПАНИЕЙ

Компания обязана ежегодно продлевать лицензию, уплачивая соответствующий сбор и договор аренды.

Налог на прибыль

Компании, зарегистрированные в свободных зонах ОАЭ, освобождены от уплаты налога на прибыль, налога на прирост капитала, налога на имущество и прочих налогов, за исключением НДС.

НДС

С 1 января 2018 года в ОАЭ был введен Налог на добавленную стоимость. НДС, как общий налог на потребление, применяется ко всем операциям с товарами и услугами, если только такая операция не освобождена или не облагается ставкой 0 %. Стандартная ставка НДС в ОАЭ составляет 5%. Обязанности по постановке на налоговый учет по НДС не возникает до тех пор, пока оборот по реализации на территории страны ниже регистрационного порога, который в ОАЭ составляет 375 000 AED (~100 000 USD). Регистрация в качестве налогоплательщика по НДС **обязательна в следующих случаях**: • есть основания предполагать, что налогооблагаемый оборот в последующие 30 дней превысит регистрационный порог (например, заключен контракт); • в конце месяца налогооблагаемый оборот за предшествующие 12 месяцев фактически превысил регистрационный порог; • компания получает услуги, подлежащие включению в отчетность по методу обратного начисления ("reverse charge"), на сумму свыше регистрационного порога. Возможна также инициативная постановка на учет после превышения порога налогооблагаемых операций в размере 187 500 AED (~ 50 000 USD). Регистрация в Федеральном Налоговом Управлении ОАЭ и получение Tax Reference Number (TRN) – налогового номера компании – в среднем занимают от 20 рабочих дней. После регистрации в Федеральном Налоговом Управлении и получении номера плательщика НДС компания обязана ежеквартально (а для компаний с годовым оборотом свыше 150 000 000 AED ~ 40 830 900 USD – ежемесячно) подготавливать и подавать НДС-декларацию, а также уплачивать возникающий НДС не позднее 28 дней после окончания НДС-периода.

Для определения налогового бремени компании рекомендуем проконсультироваться с налоговым специалистом (готовы организовать по запросу).

Аудит и отчетность

Каждая компания, зарегистрированная в Фуджейра Creative City, должна вести бухгалтерские записи, достаточные для подтверждения ее финансового положения, и отражающие актуальную информацию об активах и обязательствах компании. Необходимо ежегодно готовить финансовую отчетность компании, однако отсутствует требование по прохождению аудита и подаче отчетности в государственные органы.

Перед началом регистрации компании мы рекомендуем получить консультацию у специалиста отдела аудита нерезидентов и налогового консультанта для определения налогового бремени компании, а также для обсуждения вопросов в отношении последующего администрирования компании.

Стоимость услуг[3]

Наименование услуг	Стоимость (цены указаны в USD)
<p>Регистрация компании в СЭЗ Фуджейра Creative City включая сервисную лицензию, аренду офиса flexi-desk, штамп, услуги по регистрации компании и регистрацию в системе e-channel. В стоимость включен возвращаемый депозит для e-channel в размере 5000 дирхам (около 1370 USD) [4]. Стоимость услуг указана с расчетом на единственного акционера и возможности оформления 2 резидентских виз. Остальные опции – по дополнительному запросу.</p>	11 900
<p>Ежегодное продление компании, включая сервисную лицензию, аренду офиса flexi-desk, услуги по продлению компании. Стоимость услуг указана с расчетом на единственного акционера и возможности оформления 2 резидентских виз (минимальный пакет). Остальные опции – по дополнительному запросу.</p>	9 500
<p>Получение резидентской визы (затраты при оформлении 1 визы*), включая: - оплату всех государственных сборов (Entry Permit, Medical & Emirates ID, Visa Stamping); - услуги по оформлению и подаче заявлений и необходимой документации; - услуги по сопровождению (поездка в клинику и миграционную службу).</p> <hr/> <p>*В случае оформления 2 виз и более, пожалуйста, уточните стоимость у Вашего консультанта.</p>	4 200
<p>Услуги по сопровождению открытия банковских счетов (вне зависимости от результата) Корпоративный счет (счет юр. лица) Индивидуальный счет (счет физ. лица)</p>	2500 2500

Compliance fee. Оплачивается в случаях: - продления компании, - ликвидации компании, - перевода на обслуживание к новому агенту, - выпуска доверенности на нового поверенного, - смены директора / акционера / бенефициара, за исключением смены на номинального директора / акционера).	250 (стандартная ставка – включена проверка 1 физ. лица) + 50 за каждое дополнительное физ. лицо (директора, акционера или бенефициара) или юр. лицо (директора или акционера), если юр. лицо обслуживается GSL + 100 за каждое дополнительное юр. лицо (директора или акционера), если юр. лицо не находится на обслуживании GSL 350 (проверка для компаний, отнесенных к категории High Risk, включая проверку 1 физ. лица)
Ведение бухгалтерских записей по деятельности компании Ведение систематического архива документов компании и предоставление их клиенту по запросу	200 / час ^[5]
Подготовка финансовой отчетности, прохождение аудита по деятельности компании и подача финансовой отчетности в органы власти фри зоны	400 / час
Постановка на НДС учет	1200
Подготовка и подача НДС деклараций	200 / час
Налоговая консультация по вопросам НДС и прочим вопросам	300 / час
Прочие услуги по согласованию с клиентом	200 / час

[1] Стоимость пакета может варьироваться в зависимости от количества акционеров, вида лицензии, размеров офиса (от размера офиса и вида лицензии зависит количество резидентских виз).

[2] Депозит возвращается после аннулирования лицензии.

[3] Стоимость услуг действительна по состоянию на сентябрь 2019г.

[4] Депозит возвращается после аннулирования лицензии

[5] Стоимость подготовки финансовой отчетности, а также проведения аудита деятельности компании, определяется исходя из времени, затраченного на выполнение работ по ставкам от 100 до 400 USD в час, в зависимости от типа работы и квалификации занятого специалиста, но не менее 1 900 USD – стоимость аудита отчетности с минимальным количеством операций.

Контактные лица



Руководитель Международного
юридического отдела,
Руководитель ОАЭ офиса
Александра Федотова

Тел./факс: +7 (495) 234 38 33
gsl@gsl.org | gsl.org

Консалтинг и регистрация компаний за рубежом;
Юридическое сопровождение и администрирование
иностраннх компаний; Открытие корпоративных и личных
банковских счетов; Вопросы ВНЖ и визовая поддержка в ОАЭ;
Релокация (редомицилирование) бизнеса в ОАЭ / из ОАЭ;
Получение специальных лицензий в ОАЭ; Правовая
экспертиза и подготовка юридических заключений;
AML/Compliance процедуры; Проведение семинаров и
консультаций по международному праву; Проведение
семинаров и консультаций по AML/Compliance;

Офисы

MOSCOW, RUSSIA

Россия, Москва, 123290, 1-й Магистральный тупик, д. 5А,
блок Б, 5-й этаж
Тел./факс: +7 (495) 234 3833, +7 (495) 921 3755
gsl@gsl.org | gsl.org

NICOSIA, CYPRUS

Klimentos 41-43, KLIMENTOS TOWER, Office 25, 1061, Nicosia, Cyprus
Тел.: +357 22 003146, факс: +357 22 003147
gsl@gsl.com.cy | gsl.com.cy

HONG KONG, HK

8th Floor, 30 Hollywood Road, Central, Hong Kong
Тел.: +852 2656 0166, факс: +852 2656 0266
gsl@gsl.org | gsl.org

ORADEA, ROMANIA

Scoalelor Str, 17, Bihor, Oradea, Romania
Тел.: +40 775 202 635
gsl@gsl.org | gsl.org

LONDON, UK

8-12 New Bridge Street, London, EC4V 6AL, United Kingdom
Тел./факс: +44(0) 207 822 8590
gsl@gsl.co.uk | gsl.co.uk

TORTOLA, BRITISH VIRGIN ISLANDS

Mandar House, Johnson's Ghut, Road Town, Tortola, British Virgin
Islands
Тел.: +1 (284) 495-4755, факс: +1 (284) 495 4753
gsl@gsl.vg | gsl.vg

MAHE, SEYCHELLES

Tenancy 10, Marina House, Eden Island, Mahe, Seychelles
Тел./факс: +248 428 0505
gsl@gsl.org | gsl.org

Глобальное присутствие



● Офисы GSL

● Банки и платежные системы, где GSL открывает счета

● Юрисдикции, где GSL регистрирует компании

Ключевые факты

50+

юрисдикций, где GSL регистрирует компании

120+

банков и EMI, где GSL открывает счета

7

стран в которых открыты офисы GSL

20+

лет в бизнесе

170+

сотрудников работает в GSL

16

языков общения сотрудников GSL